

ТОП-10 ЖК в для жизни **СОЧИ**

- Старты продаж
- Комплексы с развитой инфраструктурой
- ЖК на первой береговой линии
- ЖК в рассрочку от застройщика до 5 лет



ООО «Глобал Инвест Групп».
354000, Краснодарский край,
г. Сочи, ул Кубанская, д. 15, помещ. 1

8 (800) 300 83 33



ЖК «Оливия»

О КОМПЛЕКСЕ

Состоит из десяти 7-этажных домов бизнес-класса с благоустроенной закрытой территорией. Комплекс окружён реликтовыми растениями, создавая атмосферу гармонии с природой.

ЛОКАЦИЯ

Находится в Адлерском районе Сочи, в пешей доступности от моря.

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Оливковый сад площадью 1,8 га
- ✓ Открытый круглогодичный бассейн
- ✓ Школа, поликлиника, детский сад
- ✓ Летний кинотеатр
- ✓ Поле для мини-гольфа
- ✓ Коворкинг на открытом воздухе
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Детские площадки с батутным комплексом



8 (800) 300 83 33 Больше информации в [Telegram](#) канале

ЖК «Лестория»

О КОМПЛЕКСЕ

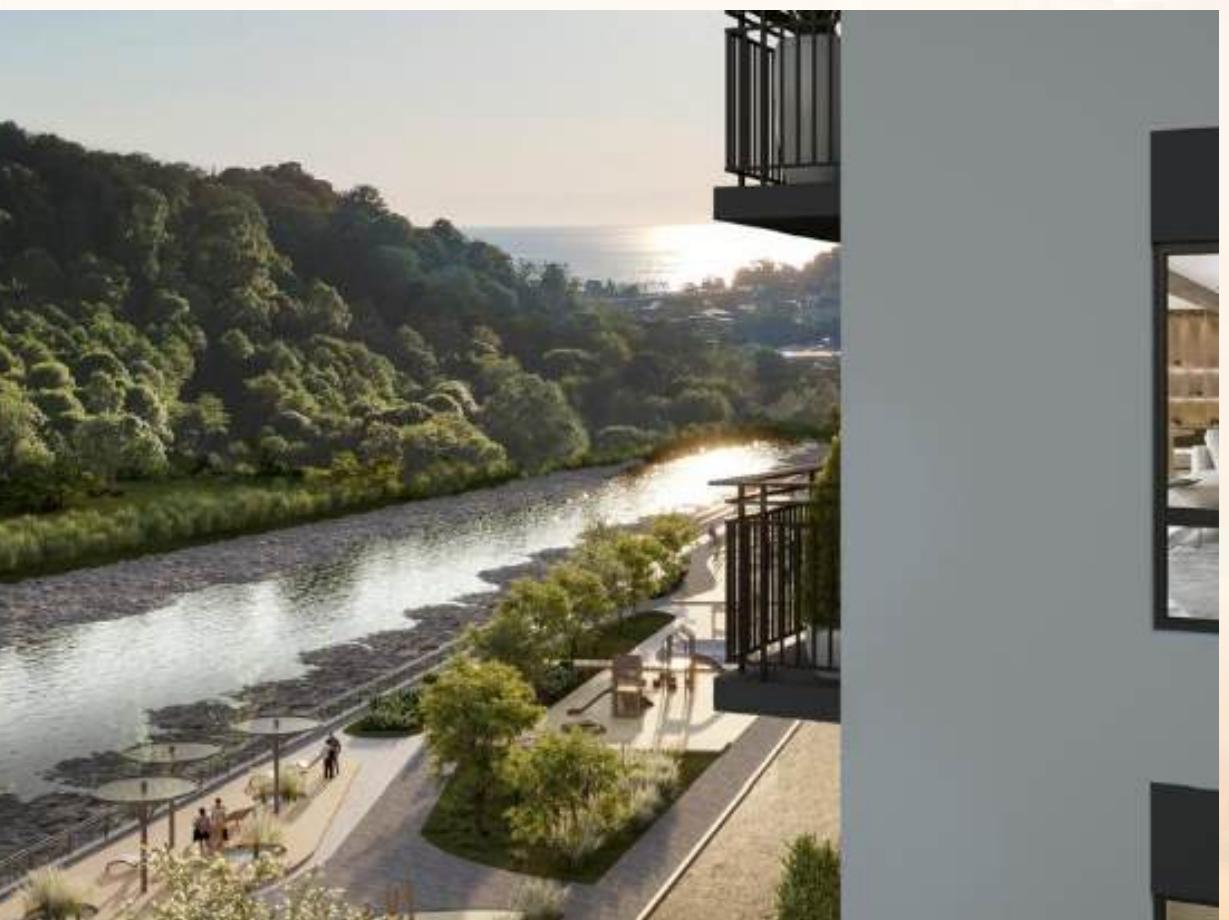
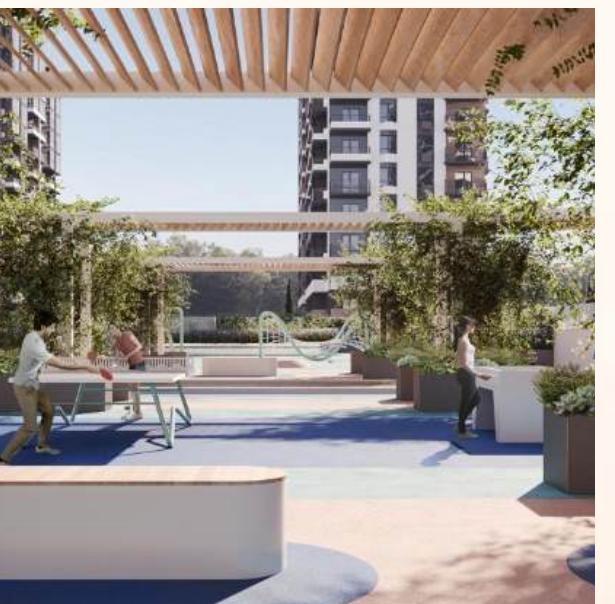
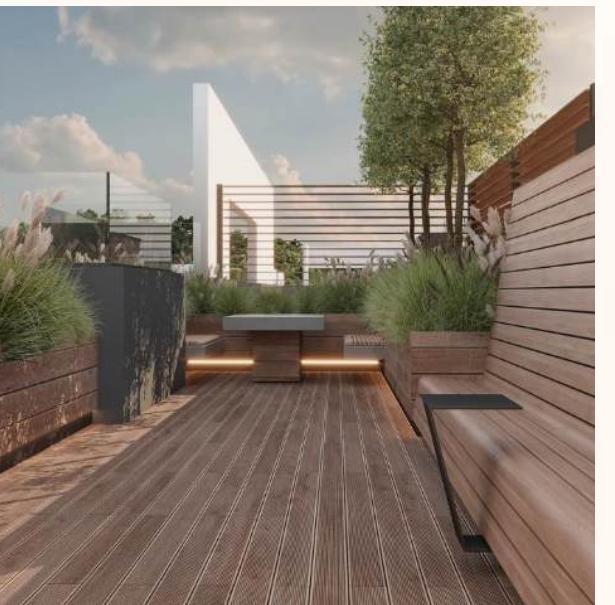
ЖК представляет собой 6 зданий высотой 15–17 этажей с декоративными элементами. Акцент сделан на экологичный стиль жизни, который поддерживается как внутри комплекса, так и за его пределами

ЛОКАЦИЯ

Сочи, район Кудепста. ЖК находится в центре уникального природного заповедника, в настоящем зелёном оазисе Сочи, в 10 минутах езды от современных пляжей.

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Территория из натуральных эко-материалов
- ✓ Ухоженные ландшафтные зоны
- ✓ 7 видовых террас на крышах домов
- ✓ Активити-центр на территории
- ✓ Аквазона 473 квадратных метра
- ✓ Современный детский сад





ЖК «Флора»

О КОМПЛЕКСЕ

Состоит из 7 домов комфорт-класса по 12 этажей.

ЛОКАЦИЯ

Располагается в микрорайоне Кудепста - самом зеленом районе города. Тут идеально чистый воздух, рядом плантация пробкового дуба и Тисо-самшитовая роща, объект наследия ЮНЕСКО

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Собственная набережная
- ✓ До моря 10 минут
- ✓ Охраняемая закрытая территория
- ✓ Видеонаблюдение 24/7
- ✓ Детская и спортивная площадка
- ✓ Потрясающие виды
- ✓ Увеличенные окна
- ✓ Рядом магазины, школа, детский сад, аптеки



8 (800) 300 83 33 [Больше информации в Telegram канале](#)

ЖК «Летний»

О КОМПЛЕКСЕ

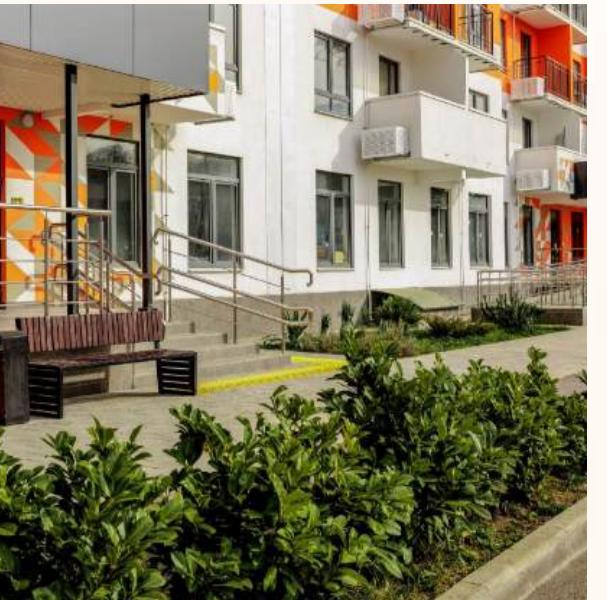
ЖК представляет собой комплексную застройку из семи 12-этажных домов и располагается на участке 4,99 Га. Из окон квартир открывается потрясающий вид на море, горы, лес, и реку с набережной.

ЛОКАЦИЯ

Находится на берегу реки Кудепста - одного из самых зеленых районов Сочи. Рядом с ЖК расположена единственная в России Тисо-самшитовая роща

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Собственная набережная
- ✓ Многоуровневый паркинг с эксплуатируемой кровлей
- ✓ Детские и спортивные площадки
- ✓ Стадион
- ✓ Школа и детский сад



8 (800) 300 83 33 [Больше информации в Telegram канале](#)



ЖК «Кислород»

О КОМПЛЕКСЕ

6 литерных комплекса элитного класса в шаговой доступности от моря.

ЛОКАЦИЯ

ЖК находится в самом сердце Сочи в микрорайоне Бытха, в окружении современной инфраструктуры, парков и скверов. 7 минут – и Вы гуляете неспешной походкой в районе Морского порта Сочи.

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Благоустроенная закрытая территория
- ✓ Видеонаблюдение 24/7
- ✓ Детские и спортивные площадки
- ✓ Экологический парк «Бытха» в 5 мин. ходьбы
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Школа, детский сад, поликлиника



8 (800) 300 83 33 [Больше информации в Telegram канале](#)

ЖК «Сочи Парк»

О КОМПЛЕКСЕ

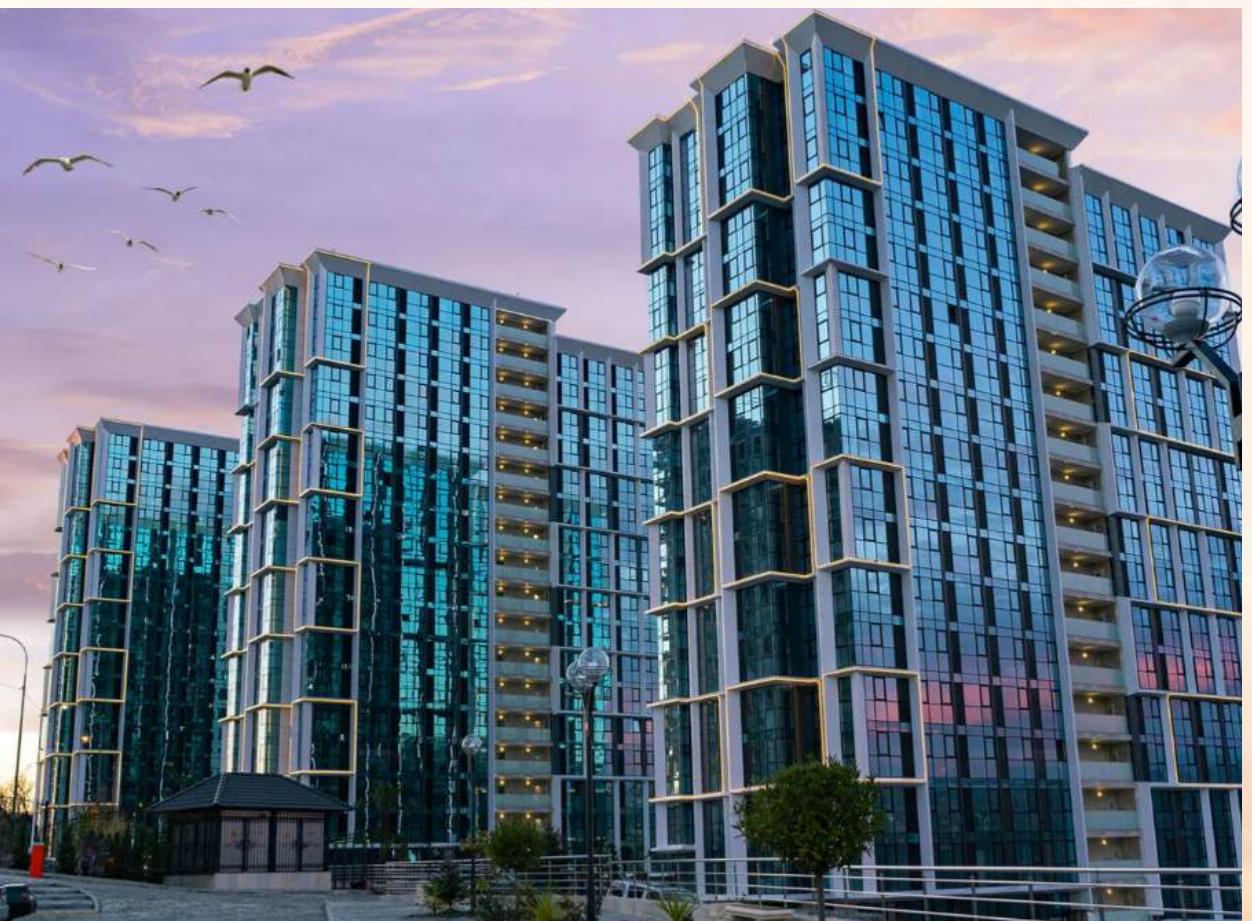
В жилой комплекс входят 9 домов бизнес-класса, с паркингами и коммерческими помещениями, а также отдельно стоящая многоуровневая закрытая автостоянка, помещения обслуживания.

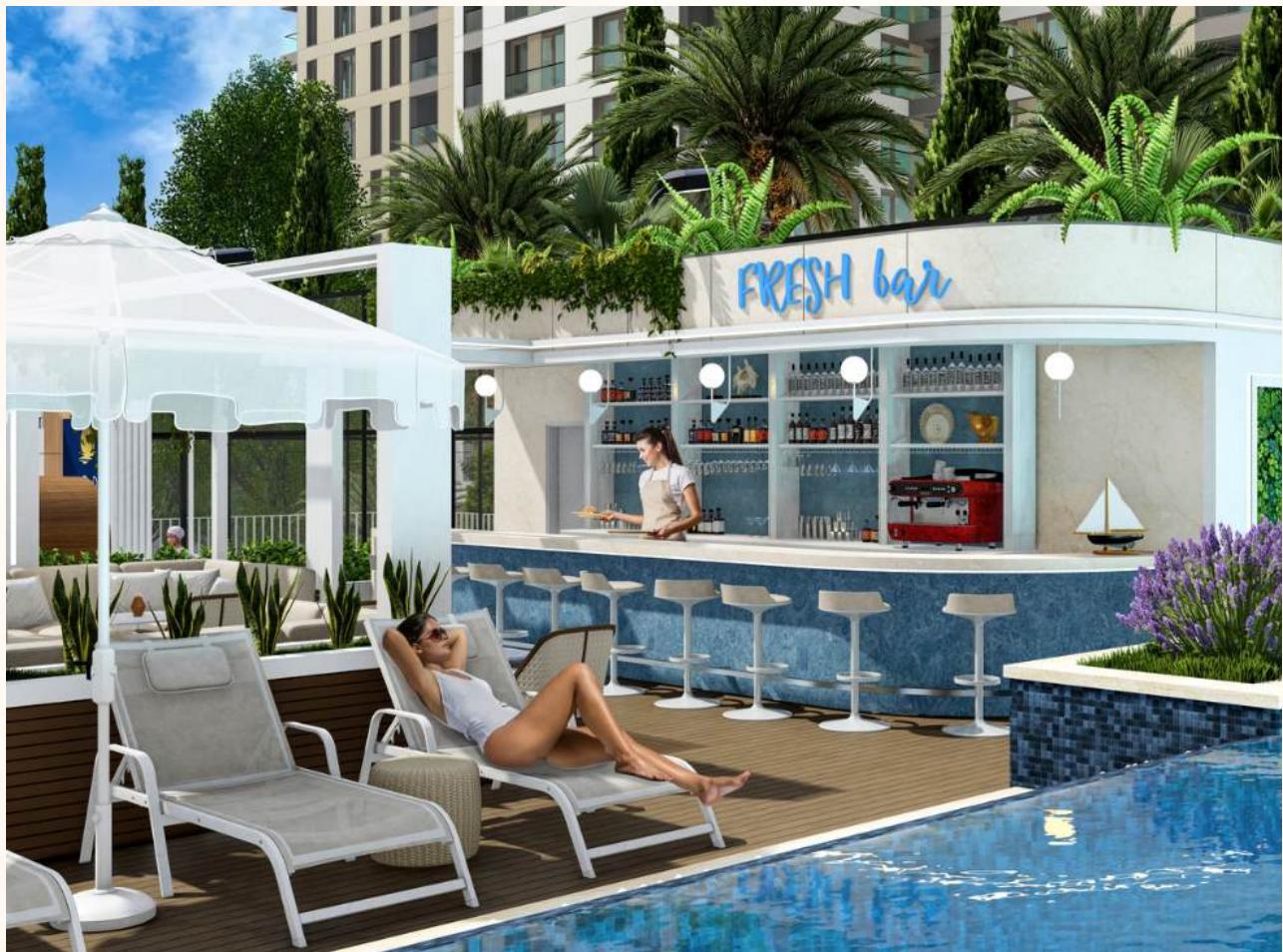
ЛОКАЦИЯ

Расположен на северном склоне Бытхи. Рядом с центром города.

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ 10 минут до моря
- ✓ Школа и детский сад
- ✓ Большая придомовая территория
- ✓ Детские и спортивные площадки
- ✓ Благоустроенный и зеленый двор
- ✓ Торговый центр площадью 4900 м²
- ✓ Новый парк 4,5 Га в пешей доступности





ЖК «Море»

О КОМПЛЕКСЕ

Это новый современный жилой комплекс в Сочи, состоящий из 3 корпусов по 11 этажей.

ЛОКАЦИЯ

ЖК находится в 800 метрах от моря, в уютном спальном микрорайоне Мамайка, рядом с набережной одноимённой реки. Имеет хорошую транспортную доступность.

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Бассейн подогреваемый 600м²
- ✓ Fresh Bar
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Кинотеатр под открытым небом
- ✓ Спортивные площадки
- ✓ Детский городок 480м²
- ✓ Зона для выгула домашних животных
- ✓ Зона отдыха
- ✓ Теннисный корт



8 (800) 300 83 33 [Больше информации в Telegram канале](#)

ЖК «Южный Парк»

О КОМПЛЕКСЕ

В жилой комплекс входят четыре 12-этажных здания из 663 квартир. Это новый формат строительства объектов бизнес-класса. Сочетание традиций и инноваций.

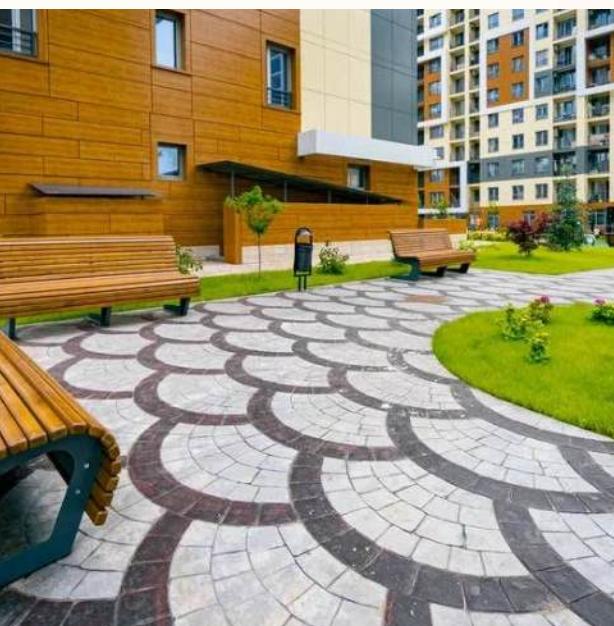


ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Зеленая территория 1,6 Га
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Зона clubhouse
- ✓ 4 спортивные площадки
- ✓ 2 детские площадки
- ✓ Открытая площадка для отдыха взрослых, гостей
- ✓ Парковки



8 (800) 300 83 33 [Больше информации в Telegram канале](#)



ЖК «Каравелла Португалии»

О КОМПЛЕКСЕ

10 многоквартирных 13-ти этажных жилых домов в 100 метрах от одного из лучших пляжей Сочи.

ЛОКАЦИЯ

ЖК находится в Дагомысе, в 200 метрах от берега Черного моря. Дорога от ЖК «Каравелла Португалии» к Сочи не займет больше 15 минут на автомобиле и 8 минут от ЖД станции «Дагомыс»

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ 4 бассейна с морской водой
- ✓ 5,2 Га закрытой территории
- ✓ Фитнес-зал, кафе, супермаркет
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Технопарк, учебно-образовательный центр
- ✓ Детские и спортивные площадки
- ✓ Теннисные корты
- ✓ Spa-комплекс



8 (800) 300 83 33 Больше информации в Telegram канале

ЖК «Чайные Холмы»

О КОМПЛЕКСЕ

Современный 15-16 этажный жилой комплекс с панорамными окнами, ярким фасадом и высоким качеством отделки мест общего пользования и придомовой территории

ЛОКАЦИЯ

Расположен возле Сочи, в экологически чистом, тихом и благоприятном районе с развитой инфраструктурой – посёлке Дагомыс

ИНФРАСТРУКТУРА

- ✓ Обустроенная набережная
- ✓ Спортивные и детские площадки
- ✓ Центр детского творчества
- ✓ Охрана и видеонаблюдение в режиме 24/7
- ✓ Консьерж-сервис
- ✓ 4-х уровневая парковка
- ✓ Рядом школы, детские сады, поликлиники, ТЦ, аптеки



8 (800) 300 83 33 [Больше информации в Telegram канале](#)